



Le référent immobilier

Lelièvre Immobilier PARIS

HONORAIRES

HONORAIRES DE TRANSACTION SUR PRIX NET VENDEUR

*Les prix affichés sont nets hors frais notariés, d'enregistrement et de publicité foncière.
Honoraires TTC, TVA au taux en vigueur soit 20% incluse.*

Jusqu'à 50 000 €	..... 4 500 €	De 200 001 € à 210 000 €	..... 13 500 €
De 50 001 € à 80 000 €	..... 6 000 €	De 210 001 € à 220 000 €	..... 14 000 €
De 80 001 € à 90 000 €	..... 6 500 €	De 220 001 € à 230 000 €	..... 14 500 €
De 90 001 € à 100 000 €	..... 7 000 €	De 230 001 € à 240 000 €	..... 15 000 €
De 100 001 € à 110 000 €	..... 7 500 €	De 240 001 € à 250 000 €	..... 15 500 €
De 110 001 € à 120 000 €	..... 8 000 €	De 250 001 € à 260 000 €	..... 16 000 €
De 120 001 € à 130 000 €	..... 8 500 €	De 260 001 € à 270 000 €	..... 16 500 €
De 130 001 € à 140 000 €	..... 9 000 €	De 270 001 € à 280 000 €	..... 17 000 €
De 140 001 € à 150 000 €	..... 9 500 €	De 280 001 € à 290 000 €	..... 17 500 €
De 150 001 € à 160 000 €	..... 10 000 €	De 290 001 € à 300 000 €	..... 18 000 €
De 160 001 € à 170 000 €	..... 11 500 €	De 300 001 € à 500 000 €	..... 6 % TTC
De 170 001 € à 180 000 €	..... 12 000 €	De 500 001 € à 1 000 000 €	..... 5 % TTC
De 180 001 € à 190 000 €	..... 12 500 €	Au-delà de 1 000 001 €	..... 4,5 % TTC
De 190 001 € à 200 000 €	..... 13 000 €		

HONORAIRES DE LOCATION

*Pour les locaux d'habitation ou mixtes soumis à la loi du 6 juillet 1989.
Honoraires TTC, TVA au taux en vigueur soit 20% incluse.
Loi ALUR du 27/03/2014 - Décret du 01/08/2014 - Loi du 06/07/1989*

	A la charge du preneur	A la charge du bailleur
Honoraires d'entremise et de négociation		(loyer HC+ TVA) – honoraires locataire
Visite, constitution du dossier, rédaction du bail	12 € TTC/m ²	12 € TTC/m ²
Frais d'état des lieux	3 € TTC/m ²	3 € TTC/m ²
Dépôt de garantie	1 mois de loyer hors charges	

HONORAIRES DE GESTION

Détail des mandats, voir notre plaquette de présentation.

Mandat sérénité	..... 7.2 % TTC sur les encaissements
Mandat sécurité	..... 9,7 % TTC sur les encaissements
Mandat performance	..... 14,5 % TTC sur les encaissements
Suivi des travaux	..... Sur demande et sur devis