

MANDAT de VENTE TRANSACTION SUR IMMEUBLES

BAREME DES HONORAIRES AU 01/01/2021 A LA CHARGE DE L'ACQUEREUR

| <u>Prix net vendeur</u> | <u>Honoraires TTC</u> | |
|----------------------------------------------|-----------------------|----------------------|
| | <u>Mandat simple</u> | <u>Excel adresse</u> |
| Inférieur à 20 000 € | 3 000 € | 3 000 € |
| De 20 000 € à 38 000 € | 3 900 € | 3 900 € |
| De 38 000 € à moins de 53 000 € | 5 100 € | 5 100 € |
| De 53 000 € à moins de 60 000 € | 5 500 € | 5 500 € |
| De 60 000 € à moins de 76 000 € | 6 500 € | 6 700 € |
| De 76 000 € à moins de 91 500 € | 6 900 € | 7 200 € |
| De 91 500 € à moins de 106 500 € | 7 300 € | 7 500 € |
| De 106 500 € à moins de 122 000 € | 8 100 € | 8 500 € |
| De 122 000 € à moins de 150 000 € | 8 700 € | 9 900 € |
| De 150 000 € à moins de 180 000 € | 8 800 € | 7 % |
| De 180 000 € à moins de 200 000 € | 4.9 % | 6.5 % |
| De 200 000 € à moins de 350 000 € | 4.9 % | 6 % |
| De 350 000 € à moins de 500 000 € | 4.5 % | 5.5 % |
| ' A partir de 500 000 € | 4 % | 5 % |

Les honoraires sont calculés sur le prix de mise en vente

LOCATION

Honoraires d'entremise et de négociation (charge exclusive bailleurs) : offerts

A la charge du propriétaire :

- Visite du bien : 4 € TTC/m²
- Constitution du dossier : 2 € TTC/m²
- Rédaction du bail : 2 € TTC/m²
- Etat des lieux : 3 € TTC/m²
- Garages, Parkings et Locaux commerciaux :
- 150 € TTC à la charge du preneur

A la charge du locataire :

- Visite du bien : 4 € TTC/m²
- Constitution du dossier : 2 € TTC/m²
- Rédaction du bail : 2 € TTC/m²
- Etat des lieux : 3 € TTC/m²

Garages, Parkings et Locaux commerciaux :

150 € TTC à la charge du preneur