

BAREME HONORAIRES TRANSACTION
Applicable à partir du 1^{er} Janvier 2017
(TVA 20 % Incluse)



PRIX DE VENTE :	HONORAIRES
1 € à 20.000 €	1 500,00 € (forfait)
20.001 € à 60.000 €	8 %
60.001 € à 80.000 €	7,50%
80.001 € à 100.000 €	7 %
100.001 € à 130.000 €	6,50 %
130.001 € à 200.000 €	6 %
200.001 € à 250.000 €	5,50 %
≥250.001 €	5 %



SARL JANIN IMMOBILIER Siège Social - 23, rue de Lyon-BP 61107 - 29211 BREST CEDEX 1
47, rue St Yves – 29290 SAINT-RENAN

Garantie par GALLIAN 89, rue de la Boétie 75008 PARIS-Adhérent n° 9038 Y-Cartes Professionnelles : T n° 426 -G n° 225, délivrées par la Préfecture du Finistère
RCS BREST - SIREN : 306 965 187 25

HONORAIRES DE LOCATION

Applicables à partir du 1^{er} Janvier 2017

(TVA incluse)



Honoraires de location			Honoraires de location si le locataire est présenté par le propriétaire		
TYPE	Appartements	Maisons	TYPE	Appartements	Maisons
	Bailleur / Preneur (honoraires pour chacun des deux)	Bailleur / Preneur (honoraires pour chacun des deux)		Bailleur / Preneur (honoraires pour chacun des deux)	Bailleur / Preneur (honoraires pour chacun des deux)
Studio T1	Surface inférieure à 21 m2 Visite, constitution du dossier et rédaction bail : 8 € le m2 Etat des lieux : 3 € le m2	-	Studio T1	Surface inférieure à 21 m2 150 € Constitution du dossier et rédaction bail : 100 € Etat des lieux : 50 €	-
Studio T1	Surface supérieure à 21 m2 230 € Visite, constitution du dossier et rédaction bail : 180 € Etat des lieux : 50 €	-	Studio T1	Surface supérieure à 21 m2 180 € Constitution du dossier et rédaction bail : 130 € Etat des lieux : 50 €	-
T1 Bis T2	280 € Visite, constitution du dossier et rédaction bail : 210 € Etat des lieux : 70 €	-	T1 Bis T2	220 € Constitution du dossier et rédaction bail : 150 € Etat des lieux : 70 €	-
T2 Bis T3	350 € Visite, constitution du dossier et rédaction bail : 260 € Etat des lieux : 90 €	430 € Visite, constitution du dossier et rédaction bail : 310 € Etat des lieux : 120 €	T2 Bis T3	280 € Constitution du dossier et rédaction bail : 190 € Etat des lieux : 90 €	310 € Constitution du dossier et rédaction bail : 190 € Etat des lieux : 120 €
T3 Bis T4	400 € Visite, constitution du dossier et rédaction bail : 290 € Etat des lieux : 110 €	480 € Visite, constitution du dossier et rédaction bail : 330 € Etat des lieux : 150 €	T3 Bis T4	320 € Constitution du dossier et rédaction bail : 210 € Etat des lieux : 110 €	350 € Constitution du dossier et rédaction bail : 200 € Etat des lieux : 150 €
T5	450 € Visite, constitution du dossier et rédaction bail : 320 € Etat des lieux : 130 €	530 € Visite, constitution du dossier et rédaction bail : 350 € Etat des lieux : 180 €	T5	360 € Constitution du dossier et rédaction bail : 230 € Etat des lieux : 130 €	390 € Constitution du dossier et rédaction bail : 210 € Etat des lieux : 180 €
Au-delà du T5 : 50 € par pièce supplémentaire			Au-delà du T5 : 50 € par pièce supplémentaire		

SARL JANIN IMMOBILIER Siège Social - 23, rue de Lyon-BP 61107 - 29211 BREST CEDEX 1
47, rue St Yves – 29290 SAINT-RENAN

Garantie par GALLIAN 89, rue de la Boétie 75008 PARIS-Adhérent n° 9038 Y-Cartes Professionnelles : T n° 426 -G n° 225, délivrées par la Préfecture du Finistère
RCS BREST - SIREN : 306 965 187 25

SARL JANIN IMMOBILIER Siège Social - 23, rue de Lyon-BP 61107 - 29211 BREST CEDEX 1
47, rue St Yves – 29290 SAINT-RENAN

Garantie par GALLIAN 89, rue de la Boétie 75008 PARIS-Adhérent n° 9038 Y-Cartes Professionnelles : T n° 426 -G n° 225, délivrées par la Préfecture du Finistère
RCS BREST - SIREN : 306 965 187 25