



Agence Immobilière A2MIMMO
Infiniment Côte Bleue
Consultants Immobilier & Patrimoine
04 42 40 40 40



HONORAIRES D'AGENCE

Honoraires Transactions sur immeubles

- De 0 à 150 000 € **Forfait de 8 000 € TTC**
- De 150 000 € à 200 000 € **6% Maximum TTC**
- De 200 000 € à 400 000 € **5,5% Maximum TTC**
- Au delà de 400 000 € **5% Maximum TTC**
-

Honoraires Transactions sur Terrains

10 % TTC

Honoraires Cession de Bail ou Fonds de Commerce

10 % TTC

Honoraires sur Location et Gestion

- **Recherche Locataire et mise en Publicité** **Forfait de 200 € TTC**
(à la charge exclusive du Propriétaire)
 - **Prestations de Visite, Constitution du Dossier
et Rédaction du Bail** **8 €/m2 TTC** (Locataire et Propriétaire)
 - **Etat des Lieux** **3€/m2 TTC** (Locataire et Propriétaire)
 - **Honoraires de Gestion** **Entre 6% et 8% TTC** (Propriétaire)
 - **Garantie des Loyers** **2,50% TTC** (Propriétaire)
 - **Honoraires Location Saisonnière** **10% D'octobre à Fin Mai** (Propriétaire)
20 % De Juin à Fin Septembre (Propriétaire)
- Frais de Dossier 35 €** (locataire)

Estimation Valeur Vénale

- **Estimation** **250 € TTC**