

# BARÈME DES HONORAIRES au 1<sup>er</sup> décembre 2019

## VENTES :

Honoraires de vente TTC

De 0 € à -----	100 000 €	5000 € TTC
De 100 001 € -----	170 000 €	6 %
De 170 001 € -----	200 000 €	5,5 %
De 200 001 € -----	220 000 €	5 %
De 220 001 € -----	250 000 €	4,5 %
Au-dessus de 250 001 € -----		4 %

**TERRAINS à bâtir et terres agricoles : 10 %**

## LOCATION :

(Conformément à la loi n° 2014-366 du 24 mars 2014 pour l'accès au logement et un urbanisme rénové)

10 % du montant du loyer annuel divisé : 5% le propriétaire TTC et 5% le locataire TTC .....

(la visite, la constitution du dossier et la rédaction du bail d'une part, avec un plafond de :

Montant maximal des honoraires de visite du bien, de constitution de dossier et de rédaction d'acte à la charge du locataire suivant la localisation du bien, montant TTC par m<sup>2</sup> de surface habitable (*décret du 1<sup>er</sup> août 2014*) :

☐ Zone très tendue : 12€

☐ Zone tendue : 10€

x zone : 8€ pour le reste du territoire

Montant maximal des honoraires d'établissement de l'état des lieux d'entrée à la charge du locataire, montant TTC par m<sup>2</sup> de surface habitable (*décret du 1<sup>er</sup> août 2014*) : 3€

**Estimation :** avec attestation de valeur : 100 € TTC