



## HONORAIRES VENTES

### VENTES D'IMMEUBLES A USAGE D'HABITATION OU PROFESSIONNEL

PRIX NET VENDEUR	POURCENTAGE
Jusqu'à 70 000€	10%
De 70 001€ à 110 000€	9%
De 110 001€ à 165 000€	8%
De 165 001€ à 320 000€	7%
Supérieur à 320 001€	6%

Honoraires minimum : 4 000€

La rédaction du compromis de vente de 800.00€ est incluse dans les honoraires de négociation

### ESTIMATION

Estimation d'un bien : 150.00€ TTC

**TOUS NOS PRIX S'ENTENDENT FRAIS D'AGENCE INCLUS**

## HONORAIRES LOCATIONS (LOI ALUR)

### HONORAIRES D'ETAT DES LIEUX

6.00€ TTC du m<sup>2</sup>

### HONORAIRES DE REDACTION DE BAIL

8.00€ TTC du m<sup>2</sup>

**Soit 14.00€ TTC/m<sup>2</sup> du logement**

**A charge locataire et bailleur en parts égales (50%-50%)**

## HONORAIRES GESTION LOCATIVE

Gestion courante : 6% HT du montant total des encaissements (loyers et charges)

Assurance loyers impayés : 2.60% TTC

## HONORAIRES SYNDIC

De 1 à 10 lots	180.00€ TTC/Lot
De 11 à 20 lots	170.00€ TTC/Lot
De 21 à 30 lots	160.00€ TTC/Lot
A partir de 31 lots	150.00€ TTC/Lot