

**Barème D'honoraires**

Dans le cadre d'un **mandat simple** un forfait de **6000 € TTC** sera appliqué pour tout **prix net vendeur inférieur à 100 000 €.**

Dans le cadre d'un **mandat exclusif** un forfait de **5 000 € TTC** sera appliqué pour tout **prix net vendeur inférieur à 100 000 €.**

Dans le cadre d'un **mandat simple** les honoraires seront de **5% TTC du prix de vente net vendeur à la charge de l'acquéreur** à partir de **100 000 € net vendeur.**

Dans le cadre d'un **mandat exclusif** les honoraires seront de **4% TTC du prix de vente net vendeur à la charge de l'acquéreur** à partir de **100 000 € net vendeur.**

Les honoraires locations seront réparties de la façon suivante pour une

**Location nue (loi de 89) :**

Visite, constitution du dossier, rédaction du bail : **8 €/m<sup>2</sup>**

Etat des lieux : **3 €/m<sup>2</sup>**

**Les mandats seront rédigés uniquement avec des honoraires à la charge de l'acquéreur afin que les frais de notaires soient uniquement calculés sur le prix net vendeur.**

**NB : TVA 20 %**