HONORAIRES DE TRANSACTION - BAREME 2018

HONORAIRES A LA CHARGE DU VENDEUR

PRIX NET VENDEUR (EURO)	HONORAIRES DM EUROS TTC	PRIX VENTE F.A.I. EURO
< 30 000	3 100	33 000
32 000	3 500	35 500
34 000	3 700	37 700
36 000	3 900	39 900
38 000	4 100	42 100
40 000	4 300	44 300
42 000	4 450	46 450
44 000	4 550	48 550
46 000	4 650	50 650
48 000	4 800	52 800
50 000	4 900	54 900
52 000	5 000	57 000
54 000	5 150	59 150
56 000	5 250	61 250
58 000	5 350	63 350
60 000	5 500	65 500
62 000	5 600	67 600
64 000	5 750	69 750
66 000	5 950	71 950
68 000	6 050	74 050
70 000	6 200	76 200
72 000	6 350	78 350
74 000	6 450	80 450
76 000	6 550	82 550
78 000	6 700	84 700
80 000	6 850	86 850
82 000	7 000	89 000
84 000	7 100	91 100
86 000	7 200	93 200
88 000	7 300	95 300
90 000	7 400	97 400
92 000	7 550	99 550
94 000	7 750	101 750
96 000	7 850	103 850
98 000	7 950	105 950
100 000	8 100	108 100
102 000	8 250	110 250
104 000	8 350	112 350
106 000	8 500	114 500
108 000	8 600	116 600
110 000	8 750	118 750
112 000	8 850	120 850
114 000	9 000	123 000
116 000	9 200	125 200
118 000	9 300	127 300
120 000	9 400	129 400

CAS PARTICULIER:	TERRAIN A BATIR
< 54 000 EUROS	5 000 €
> 54 000 EUROS	Barème normal

PRIX NET VENDEUR (EURO)	HONORAIRES DM EUROS TTC	PRIX VENTE F.A.I. EURO
122 000	9 500	131 500
124 000	9 600	133 600
126 000	9 700	135 700
128 000	9 800	137 800
130 000	9 900	139 900
132 000	10 000	142 000
134 000	10 100	144 100
136 000	10 200	146 200
138 000	10 300	148 300
140 000	10 400	150 400
142 000	10 500	152 500
144 000	10 600	154 600
146 000	10 700	156 700
148 000	10 800	158 800
150 000	10 900	160 900
152 000	11 150	163 150
154 000	11 250	165 250
156 000	11 350	167 350
158 000	11 450	169 450
160 000	11 550	171 550
165 000	11 850	176 850
170 000	12 150	182 150
175 000	12 450	187 450
180 000	12 700	192 700
185 000	13 000	198 000
190 000	13 200	203 200
195 000	13 400	208 400
200 000	13 700	213 700
205 000	14 000	219 000
210 000	14 300	224 300
215 000	14 650	229 650
220 000	14 950	234 950
225 000	15 250	240 250
230 000	15 550	245 550
235 000	15 850	250 850
240 000	16 200	256 200
245 000	16 500	261 500
250 000	16 800	266 800
255 000	17 100	272 100
260 000	17 400	277 400
265 000	17 700	282 700
270 000	17 800	287 800
275 000	17 900	292 900
280 000	18 000	298 000
290 000	18 000	308 000
> 300 000	6% du prix net vendeur	

CAS PARTICULIER: PARKING ET GARAGE	
FORFAIT GARAGE	2 000 €
FORFAIT PARKING	1 500 €

HONORAIRES DE LOCATION - BAREME 2018

HONORAIRES A LA CHARGE DU LOCATAIRE

	TTC
Location d'un bien D'HABITATION:	
- Visite des biens, constitution du dossier du locataire et rédaction du bail	8€ / m2
- Réalisation de l'état des lieux	3€ / m2
(Si les plafonds d'honoraires au m2 précisés ci-dessus engendrent pour le locataire une somme à payer supérieure à 120% du loyer mensuel, alors les honoraires totaux de l'agence seront platonnes à 120% du loyer mensuel)	
Location d'un GARAGE, BOX, PARKING, CAVE	112,50€
Location d'un bien D'HABITATION avec locataire proposé par le propriétaire bailleur:	
- Logement F1 et F2	165€
- Logement F3 et +	220€